

- **VIA LEGA LOMBARDA**
- **VIA MONTE BALDO**
- **VIA MONTE GRAPPA**
- **VIA M.S. GABRIELE**

# STATO DI DIRITTO [PRG vigente]

- Area di trasformazione per insediamenti integrati

## RIPARTIZIONE FUNZIONALE

- Area di trasformazione per insediamenti integrati

Se = 40% St

 $V_e = 20\% \text{ St}$  $V_p = 40\% \text{ St}$ 

## MIX FUNZIONALE

- Area di trasformazione per insediamenti integrati  
residenziale = min. 50% Sul  
terziario e commerciale (CuB) = min. 20% Sul  
flessibile = 30% Sul

## INDICI VIGENTI

## Area di trasformazione per insediamenti integrati

Et = 0,35 mq/mq (di cui 0,05 riservati al Comune)

$p = 50\%$

N° piani = 4

 $Da = 1 \text{ albero}/200 \text{ mq St}$ 

Dar = 1 arbusto/100 mq St

**SUPERFICIE TERRITORIALE**

## Area di trasformazione per insediamenti integrati

"Via Lega Lombarda"	8.563	mq

TOTALE

8.563 mg