



Via

G. Merula
strada pubblica

N° civico

51/48/47/45/43/41

COMPARTO

BCODICE
IDENTIFICATIVO**9**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime media qualità, lo stato manutentivo è buono e non ci sono particolari elementi decorativi che impreziosiscono l'edificio.
Lo spazio con cui si relaziona è di buona qualità e questo edificio non presenta elementi di rottura con il contesto circostante.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio in linea	
Epoca di costruzione	ottocento	
Altezza	da 2 a 3 piani da 6 a 9 metri	
Stato di conservazione	buono ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2	commerciale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte privata con parcheggio
Permeabilità del suolo	media erba e ciottoli
Consistenza del verde	scarsa
Consistenza della vegetazione	scarsa

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti