



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto: <http://locali.live.com>

## SPAZIO COSTRUITO

<b>Tipologia edilizia</b>	palazzina
<b>Epoca di costruzione</b>	moderno
<b>Altezza</b>	4 piani - 12 metri
<b>Stato di conservazione</b>	ottimo ristrutturato
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1-2-3
	residenziale residenziale

## SPAZIO APERTO

<b>Pertinenze</b>	corte privata con parcheggio
<b>Permeabilità del suolo</b>	scarsa cemento
<b>Consistenza del verde</b>	nulla
<b>Consistenza della vegetazione</b>	nulla

## SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
<b>Illuminazione</b>	ottima di recente costruzione
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

La qualità architettonica dell'edificio è mediocre, lo stato manutentivo è buono ma non esistono elementi che impreziosiscono il pregio dell'edificio.  
La corte su cui prospetta è uno spazio mediocre.