



Via

Cairoli
strada pubblica

N° civico

-

COMPARTO

D

CODICE
IDENTIFICATIVO

3



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto:<http://local.live.com>

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime una scadente qualità architettonica, ha un cattivo stato di manutenzione ed è caratterizzato da elementi prospettici non pregiati.

La corte nella quale prospetta è uno spazio di medio pregio e l'edificio caratterizza maggiormente la condizione di mediocrità dello spazio.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio isolato
Epoca di costruzione	moderno
Altezza	2 piani - 6 metri
Stato di conservazione	mediocre non ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1 garage residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte pubblica con parcheggio
Permeabilità del suolo	media ciotoli e terrabattuta
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti