



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio a corte	
Epoca di costruzione	ottocento	
Altezza	2 piani - 6 metri	
Stato di conservazione	scadente non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte privata con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata terra battuta
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime una qualità architettonica mediocre a cui si aggiunge un pessimo stato manutentivo e superfetazioni che alterano negativamente il giudizio di quest'edificio. Il rapporto tra l'edificio ed il suo spazio circostante esprime una scadente qualità degli spazi.