



## SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	palazzina	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	3 piani - 9 metri	
Stato di conservazione	buono ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2-3	residenziale/garage residenziale

## SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino senza parcheggio
Permeabilità del suolo	media erba e cemento
Consistenza del verde	media
Consistenza della vegetazione	scarsa

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio risulta occupare un sedime di edifici precedenti perché la sua struttura conferma la costruzione recente. Alcuni elementi sono dissonanti come ad esempio le terrazze sporgenti. Complessivamente denota uno stato buono seppur con qualche cedimento per gli intonaci.

## SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	buona di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti