



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

<b>Tipologia edilizia</b>	edificio isolato
<b>Epoca di costruzione</b>	ottocento
<b>Altezza</b>	2 piani - 6 metri
<b>Stato di conservazione</b>	buono ristrutturato
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1
	residenziale residenziale

## SPAZIO APERTO

<b>Pertinenze</b>	corte privata senza parcheggio
<b>Permeabilità del suolo</b>	scarsa cemento
<b>Consistenza del verde</b>	nulla
<b>Consistenza della vegetazione</b>	nulla

## SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	non ristrutturata carrabile sterata senza marciapiede
<b>Illuminazione</b>	assente
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

La conformazione spaziale dell'edificio risulta leggermente incongrua rispetto all'assetto urbanistico del comparto. La risistemazione di solo una parte del fabbricato comporta comunque un degrado complessivo alla struttura perché poco armoniosa.

## SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	non ristrutturata carrabile sterata senza marciapiede
<b>Illuminazione</b>	assente
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti