



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

|  |                             |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Tipologia edilizia</b>                    | edificio a blocco           |                             |
| <b>Epoca di costruzione</b>                  | moderno                     |                             |
| <b>Altezza</b>                               | 3 piani - 9 metri           |                             |
| <b>Stato di conservazione</b>                | ottimo<br>non ristrutturato |                             |
| <b>Funzione prevalente<br/>dell'edificio</b> | residenziale                |                             |
| <b>Funzione prevalente<br/>ai piani</b>      | PT<br>1-2                   | commerciale<br>residenziale |

## SPAZIO APERTO

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Pertinenze</b>                        | corte privata<br>con parcheggio |
| <b>Permeabilità del suolo</b>            | non visibile                    |
| <b>Consistenza del verde</b>             | nulla                           |
| <b>Consistenza della<br/>vegetazione</b> | nulla                           |

## SPAZIO DI RELAZIONE

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Strada</b>               | ristrutturata<br>carrabile<br>asfaltata<br>con marciapiede |
| <b>Illuminazione</b>        | buona<br>di recente costruzione                            |
| <b>Impianti tecnologici</b> | assenti  |

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio emerge dal contesto per la sua tipologia. Lo stato conservativo è molto buono sebbene lo stile architettonico non sia dei migliori.