

Via Podgora opere di adeguamento della viabilità

TRA

I Sigg.

Damone Raffaele nato a Bitetto il 21/08/1945 - C.F. DMNRFL45M21A892R
Spadafina Faustina nata a Palo del Colle il 15/06/1954 - CF. SPDFTN54H55G291L
Residenti in via Podgora;

E

l'Impresa C.L. S.R.L. Costruzioni con sede legale a Garlasco (PV) in Piazza Repubblica, 22 P.IVA/C.F. 01784340182 qui rappresentata dal signor Savini Lorenzo nato a Pavia (PV) il 21/08/1977 C.F. SVNLNZ77M21G388L nella sua qualità di Amm.re Unico e Legale Rappresentante,

P R E M E S S O

- a) che il Sigg. Damone Raffaele e Spadafina Faustina sono proprietari di terreno sito in Comune di Vigevano ed identificato catastalmente al Fg.36 mappale 913 tratto del quale risulta attualmente ad uso del transito pedonale e con automezzi di accesso alla loro proprietà
- b) che l'Impresa C.L. Srl Costruzioni ha depositato con prot.n.0030470 del 10/05/2019 progetto di variante al pgt vigente che vede interessate la via Spalato e la via Podgora quale accesso all'area a verde attrezzato proposta quale opera pubblica in cessione
- c) che da rilievi e sopralluoghi effettuati si è rilevata la necessità di migliorare con l'allargamento del tratto di via Podgora in corrispondenza della proprietà Damone e Spadafina (indicato in rosso nella planimetria catastale allegata) e che tale situazione garantirebbe il transito dei mezzi di soccorso e pertanto sarebbe un servizio per gli abitanti stessi
- d) che l'impresa C.L. Srl Costruzioni si è fatta garante dell'esecuzione delle opere necessarie alla modifica della strada manlevando la Proprietà da qualsiasi costo ne possa derivare;

Tutto ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

- 1) Le premesse e gli allegati ivi richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
- 2) L'impresa C.L. Srl si impegna fin d'ora ad eseguire a sue cure e spese le opere necessarie alla modifica della porzione di proprietà dei Sigg. Damone e Spadafina al fine di migliorare la viabilità esistente del tratto via Podgora garantendo gli accessi esistenti; si impegna altresì in fase esecutiva alla realizzazione della recinzione tra la proprietà Damone ed il giardino pubblico attuando la migliore soluzione tipologica al fine di garantire la sicurezza della proprietà damone e Spadafina;
- 3) I sigg. Damone e Spadafina si impegnano fin d'ora alla cessione gratuita della porzione di proprietà necessaria al miglioramento viabilistico del tratto di via Podgora funzionale all'accesso all'area prevista in cessione
- 4) Le parti riconoscono che l'intervento di cui alla presente è inserito nella più ampia variante urbanistica proposta dall'Impresa e pertanto subordinato alla sua approvazione; in caso di diniego da parte dell'amministrazione comunale le condizioni fino a qui riportate decadono senza nulla pretendere dalle parti.

ALLEGATI:

- Sub A – estratto di mappa catastale;

Letto, accettato e sottoscritto

M. Damone, li 03.10.2019

C.L. srl Costruzioni
Sede legale Piazza Repubblica n.22
27076 GARLASCO (PV)
Telefono e fax 0382-812454
Info@cl-costruzioni.it web cl-costruzioni.it
Partita I.V.A. 01784340182 - R.E.A. 221061

Impresa C.L. Srl Costruzioni

Damone Raffaele
Spadafina Faustina

*Damone Raffaele
Spadafina Faustina*

N=100

1 Particella: 43

Comune: VIGEVANO
Foglio: 36 All: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 287.000 x 189.000 metri

19-Mar-2018 10:15:25
Prot. n. T61788/2018