

**Via Spalato opere di adeguamento della viabilità
Interventi di ampliamento in corrispondenza del civico 19/a**

TRA

La Sig.ra Piccolini Olga nata a Vigevano il 28/02/1929 e ivi residente in via Zara n.16.
C.F. PCCLGO29B68L872B;

E

l'Impresa C.L. S.R.L. Costruzioni con sede legale a Garlasco (PV) in Piazza Repubblica, 22
P.IVA/C.F. 01784340182 qui rappresentata dal signor Savini Lorenzo nato a Pavia (PV) il
21/08/1977 C.F. SVNLNZ77M21G388L nella sua qualità di Amm.re Unico e Legale
Rappresentate,

P R E M E S S O

- a) che la Sig.ra Piccolini Olga è proprietaria di terreno sito in Comune di Vigevano ed identificato catastalmente al Fg.36 mappale 1658 e che detto terreno risulta viabilità interna ad uso dei box del condominio al civico n° 19 di via Spalato e del Box di proprietà Piccolini Olga
- b) che l'Impresa C.L. Srl Costruzioni ha depositato con prot.n.0030470 del 10/05/2019 progetto di variante al pgt vigente che vede interessate la via Spalato e la via Podgora quale accesso all'area a verde attrezzato proposta quale opera pubblica in cessione
- c) che da sopralluoghi effettuati si è rilevato che la già precaria situazione di via Spalato potrebbe migliorare con l'allargamento della curva in corrispondenza della proprietà Piccolini (indicato in rosso nella planimetria catastale allegata) e che tale situazione garantirebbe il transito dei mezzi di soccorso e pertanto sarebbe un servizio per gli abitanti stessi di via Spalato
- d) che l'impresa C.L. Srl Costruzioni si è fatta garante dell'esecuzione delle opere necessarie alla modifica della strada manlevando la Sig.ra Piccolini da qualsiasi costo ne possa derivare;

Tutto ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

- 1) Le premesse e gli allegati ivi richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
- 2) L'impresa C.L. Srl si impegna fin d'ora ad eseguire a sue cure e spese le opere necessarie alla modifica della porzione di proprietà della Sig.ra Piccolini Olga al fine di migliorare la viabilità esistente di via Spalato mantenendo, seppure arretrato, il passo carraio esistente ed il cancello di chiusura della proprietà Piccolini;
- 3) La Sig.ra Piccolini Olga si impegna fin d'ora alla cessione gratuita della porzione di proprietà (indicata in rosso nella planimetria catastale allegata) necessaria al miglioramento viabilistico di via Spalato
- 4) Le parti riconoscono che l'intervento di cui alla presente è inserito nella più ampia variante urbanistica proposta dall'Impresa e pertanto subordinato alla sua approvazione; in caso di diniego da parte dell'amministrazione comunale le condizioni fino a qui riportate decadono senza nulla pretendere dalle parti.

ALLEGATI:

- Sub A - estratto di mappa catastale;

Letto, accettato e sottoscritto

Vigevano li 22.08.19

Impresa C.L. Srl Costruzioni

Sig.ra Piccolini Olga

Olga Piccolini

C.L. srl Costruzioni

Sede legale Piazza Repubblica n.22

27026 GARLASCO (PV)

Telefono e fax 0382.812454

Info@d-costruzioni.it web d-costruzioni.it

Partita I.V.A. 01784340182 - R.E.A. 221061

