



Comune di VIGEVANO
Provincia di Pavia



RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA

Corso

Cavour
strada pubblica

COMPARTO

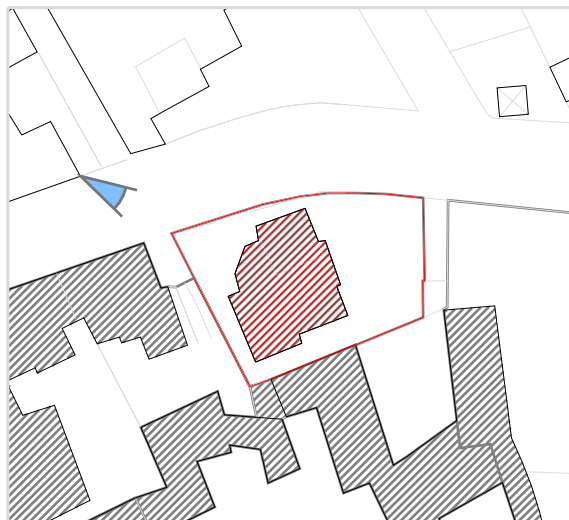
N

**N°
civico**

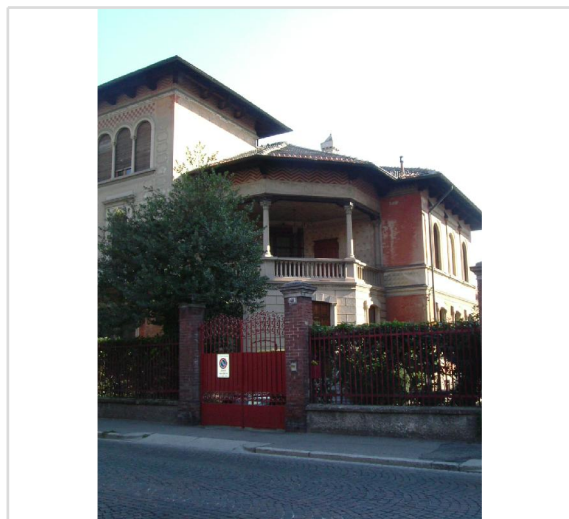
68

**CODICE
IDENTIFICATIVO**

30



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia villa urbana

Epoca di costruzione moderno

Altezza 3 piani - 9 metri

Stato di conservazione buono
ristrutturato

**Funzione prevalente
dell'edificio** residenziale

**Funzione prevalente
ai piani** PT
1-2 residenziale
residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze giardino
con parcheggio

Permeabilità del suolo media
erba/lastricato

Consistenza del verde media

**Consistenza della
vegetazione** media

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, nonostante le discrete condizioni del proprio impianto e della pertinenza, risalta perchè tutte gli edifici simili nella città e quelli del centro storico in particolare, sono tenuti in maniera migliore. Tipologicamente l'edificio è l'unico dell'isolato, fatto attenuato dalla presenza dall'attiguo giardino del convento che impedisce alla villa di interrompere una cortina.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada ristrutturata
carrabile
pavimentata
con marciapiede

Illuminazione ottima
di recente costruzione

Impianti tecnologici assenti