

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

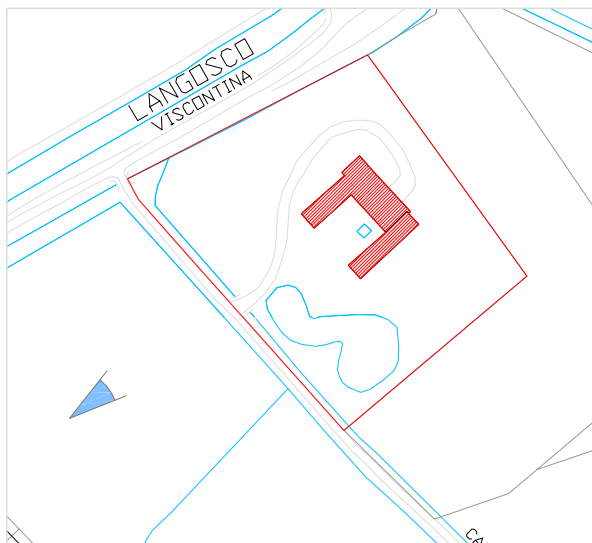
Strada

Viscontina
strada vicinale

COMPARTO

TN°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO**81**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

La villa risulta interamente inserita nel sistema ambientale della città. La struttura architettonica ben si adatta al contesto molto naturale. La presenza di un ampio giardino aumenta quindi le caratteristiche di pregio dell'immobile.

**SPAZIO COSTRUITO**

Tipologia edilizia	villa extra-urbana	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	2 piani - 6 metri	
Stato di conservazione	ottimo non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente al piano	PT 1	residenziale residenziale

**SPAZIO APERTO**

Pertinenze	giardino con parcheggio	
Permeabilità del suolo	elevata erba/lastricato	
Consistenza del verde	elevata	
Consistenza della vegetazione	elevata	

**SPAZIO DI RELAZIONE**

Strada	non ristrutturata carrabile sterrata senza marciapiede	
Illuminazione	assente	
Impianti tecnologici	assenti	