



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

L'edificio, in ottime condizioni e con un pertinenza ben curata, si inserisce in un contesto simile, fatto da edifici moderni, isolati sul lotto e dalle forme architettoniche ricercate.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia villa urbana

Epoca di costruzione moderna

Altezza 2 piani - 7 metri

Stato di conservazione ottimo
ristrutturato

Funzione prevalente dell'edificio residenziale

Funzione prevalente ai piani PT
1 residenziale
residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze giardino
senza parcheggio

Permeabilità del suolo elevata
erba

Consistenza del verde elevata

Consistenza della vegetazione elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada ristrutturata
carrabile
asfaltata
con marciapiede

Illuminazione buona
di recente costruzione

Impianti tecnologici assenti