



Comune di VIGEVANO

Provincia di Pavia



RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA

Via

Donizetti
strada pubblica

COMPARTO

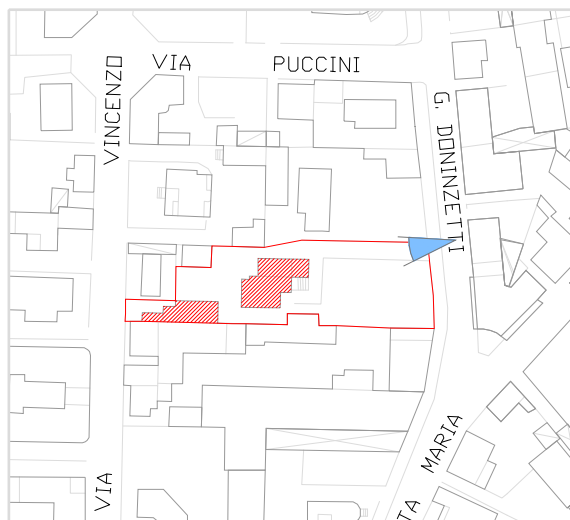
V

N°
civico

21

CODICE
IDENTIFICATIVO

63



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia villa urbana

Epoca di costruzione ottocento

Altezza da 3 a 4 piani
da 9 a 12 metri

Stato di conservazione ottimo
ristrutturato

Funzione prevalente dell'edificio residenziale

Funzione prevalente ai piani PT
1-3 residenziale
residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze giardino
con parcheggio

Permeabilità del suolo elevata
erba

Consistenza del verde elevata

Consistenza della vegetazione elevata

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio è un curioso esempio architettonico nel territorio vigevanese, a causa del suo aspetto da castello medioevale, con tanto di merlature. Dal lato di via donizetti tutto ciò non è individuabile a causa della fitta vegetazione. Il contesto nel quale la villa è inserita è piuttosto uniforme, con ville singole disposte al centro della propria pertinenza, anche se nessuna spicca come quella in questione.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada ristrutturata
carrabile
asfaltata
con marciapiede

Illuminazione buona
di recente costruzione

Impianti tecnologici assenti