



**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Via

**Bramante**  
strada pubblica

COMPARTO

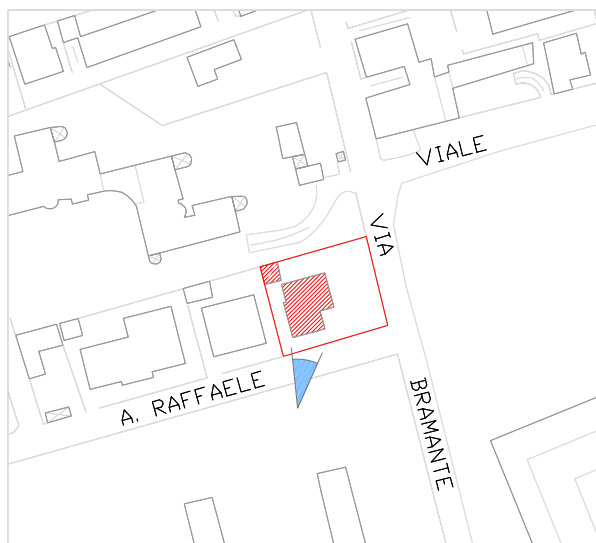
**V**

N°  
civico

**2**

CODICE  
IDENTIFICATIVO

**8**



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto



## GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa è affacciata sulla piazza antistante che le dona grande visibilità. La torretta con colonne neoclassiche è aperta e domina la vasta area verde della casa di riposo. L'isolato è ricco di edifici isolati con pertinenze molto verdi.

## SPAZIO COSTRUITO

*Tipologia edilizia* villa urbana

*Epoca di costruzione* neoclassico

*Altezza* 3 piani - 12 metri

*Stato di conservazione* ottimo  
ristrutturato

*Funzione prevalente  
dell'edificio* residenziale

*Funzione prevalente  
ai piani* PT  
1-2 residenziale  
residenziale

## SPAZIO APERTO

*Pertinenze* giardino  
con parcheggio

*Permeabilità del suolo* elevata  
erba/lastricato

*Consistenza del verde* elevata

*Consistenza della  
vegetazione* media

## SPAZIO DI RELAZIONE

*Strada* ristrutturata  
carrabile  
asfaltata  
con marciapiede

*Illuminazione* buona  
di recente costruzione

*Impianti tecnologici* assenti