

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

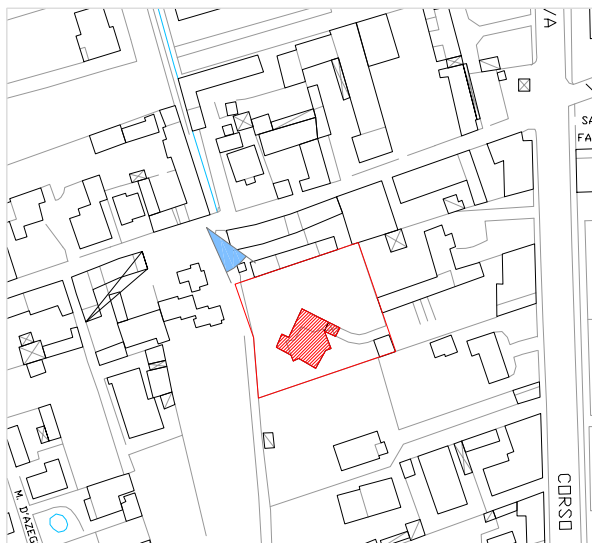
Via

della Gioia
strada pubblica

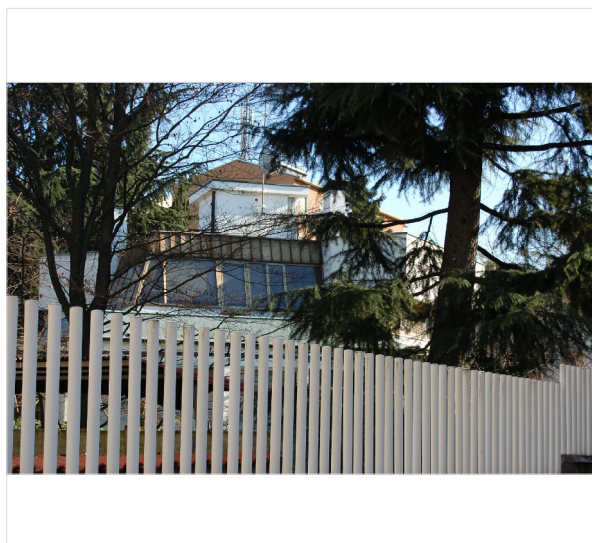
COMPARTO

VN°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO**85**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

L'edificio esprime buona qualità architettonica ed è in buono stato di manutenzione. L'elevata qualità dell'immobile deriva dalla presenza di un ampio giardino.

**SPAZIO DI RELAZIONE**

<i>Strada</i>	non ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede
<i>Illuminazione</i>	buona di antica costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti

**SPAZIO COSTRUITO**

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno
<i>Altezza</i>	2 piani - 6 metri
<i>Stato di conservazione</i>	buono non ristrutturato
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>	residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1 residenziale residenziale

**SPAZIO APERTO**

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	media erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata