Rilievo aerofotogrammetrico 1991 - ASM Vigevano Lomellina s.p.a. - integrato con aggiornamenti SIT-Comune 2002

COMPLESSO MONUMENTALE DEL CASTELLO
Complesso monumentale costituito dal recinto poligonale delle scuderie, dal Maschio, dal Palazzo delle Dame, dalla strada coperta e dalla Cavallerizza (Rocca Vecchia).

EDIFICI A SCHIERA
Sono gli alloggi individuali, organizzati in più piani da cielo a terra, e addossati fra loro su particelle di suolo di larghezza costante e di profondità variabile. Hanno una facciata principale a filo stradale, mentre possono avere uno spazio di pertinenza nel lato posteriore. Derivano generalmente da lottizzazioni tardo-medioevali o successive, che fanno riferimento a uno o più tipi edilizi ripetuti.

EDIFICI IN LINEA
Complessi di abitazioni organizzati in più piani (massimo 3 fuori terra) con uno o più corpi scala. Si evidenziano prevalentemente due casi: edifici direttamente affacciati e disimpegnati sugli spazi pubblici e privi di proprie pertinenze scoperte; edifici affacciati e disimpegnati da uno spazio di uso collettivo non esclusivo di una singola unità all'interno dell'isolato.

EDIFICI DELLE "CORTI GRANDI"
Edifici caratterizzati dalla tipologia a schiera distribuiti lungo percorsi interni agli isolati posti perpendicolarmente rispetto alle strade di uscita dalla città.

EDIFICI A CORTE
Complessi di abitazioni plurifamiliari organizzate intorno ad una corte comune con androne carrabile, talvolta disimpegnate da un ballatoio esterno per l'accesso ai singoli alloggi.

PALAZZETTI PLURIFAMILIARI
Caratterizzati originariamente da un impianto distributivo unifamiliare di grandi dimensioni (grande ingresso e singolo corpo scala) e da una veste architettonica ben riconoscibile. L'attuale conformazione, a più alloggi, si fa risalire alla divisione, in epoca storica, di un palazzo unifamiliare precedente.

EDIFICI ISOLATI
edifici dotati di particolari elementi di qualità architettonica-ambientale e presentano un carattere di autonomia ed eccezionalità rispetto al contesto nel quale si trovano inseriti.

EDIFICI E COMPLESSI SPECIALI
Edifici religiosi e civili sorti in corrispondenza di grandi proprietà risalenti ai secoli XV - XIX.

EDIFICI MODERNI DI PREGIO
Edifici prevalentemente di epoca post-bellica di interesse architettonico.

EDIFICI MODERNI PRIVI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO
Edifici prevalentemente di epoca post-bellica privi di interesse architettonico.

EDIFICI PER ATTIVITA' - "OPIFICI"
Edifici adibiti ad attività artigianali in corso o dismesse.

VINCOLO MONUMENTALE
d. lgs. 42/04

PERIMETRO CITTA' STORICA

Progettisti:
prof. arch. Federico Oliva
Consulente

arch. Enzo Spialtini
Dirigente settore assetto del territorio

arch. Paola Testa
Responsabile servizio pianificazione e gestione territoriale

con:
arch. Paolo Cocilovo

Segretario Generale:
dott.sa Maria Angela Danzì

Assessore all'Assetto del Territorio:
Giuseppe Giargiana

Sindaco:
dott. Ambrogio Cotta Ramusino

Comune di Vigevano
Provincia di Pavia

Nuovo PIANO REGOLATORE GENERALE

ottobre 2004

TIPOLOGIE DELLA CITTA' STORICA
CENTRO STORICO

G1a

scala 1:1.000

10 m 50 m 100 m