

Proposta di documento preliminare al Piano Particellare di Esproprio – Individuazione ditte, superfici oggetto di esproprio, destinazione di PGT

ID	FOGLIO C.T.	MAPPALE C.T.	Foglio N.C.E.U. Mappale e Sub. N.C.E.U.	INTESTATARIO	proprietà usufrutto	Partita	qualità	classe	superficie mappale (mq)	Superficie esproprio (mq)	DESTINAZIONE URBANISTICA DELLA PORZIONE OGGETTO DI ESPROPRIO
1	13	58		ARCHISTAR S.R.L., sede a Vigevano, via Rocca Vecchia n. 1, C.F. 02234960181	1		semin irrig	5	3327	865	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
2	13	192		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/09/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1		semin irrig	5	140	70	FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
3	13	53		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/09/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1		semin irrig	5	305	354	FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
4	13	191		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/09/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1		seminativo irrig arb	6	495	481	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
5	13	54		IMMOBILIARE S.A. & C. S.R.L.s. con sede in MILANO (MI) c.f. 10124590968	1		semin irrig	3	6540	2.695	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
6	13	485		MAGENTA LUGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1		semin irrig	5	2252	47	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
7	13	487		MAGENTA LUGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1		semin irrig	5	2148	687	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
8	13	50		MAGENTA LUGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1		semin irrig	5	6694	1.225	FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
9	13	49		MAGENTA LUGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1		Incolt prod	U	9973	245	Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS) Parte in TESSUTO DELLE ZONE AGRICOLE (art. 46 NA del PdR)
10	17	1972		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1		Incolt prod	U	4060	1.829	VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)
11	17	1975		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1		Incolt prod	U	969	591	VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)
12	17	1973		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1		Incolt prod	U	6	6	VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)
13	17	494		PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181			Prato irrig	U	947	124	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
14	17	68		PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181	1		Prato maro	5	3960	1.018	Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
										10.237	

Proposta di Piano Particellare di Esproprio – Indicazione dei costi di acquisizione delle aree

ID	FOGLIO C.T.	MAPPALE C.T.	Foglio N.C.E.U.	Mappale e Sub. N.C.E.U.	INTERSTATARIO	proprietà	usufrutto	Partita	qualità	classe	superficie mappale (mq)	Superficie cessione/esproprio (mq)	Superficie asservimento (mq)	Superficie occupazione temporanea (mq)	Mesi occupazione temporanea (mq)	Indennità di esproprio (lr/mq)	Indennità di asservimento (lr/mq)	Indennità di occupazione temporanea (lr/mq)	Ammontare indennità di esproprio	Ammontare indennità di asservimento	Ammontare per occupazione temporanea	Stima danni da frutti pendenti (allegare perizia)	Maggiorazione 50% accordo bonario	Ammontare totale	
1	13	58			ARCHISTAR S.R.L., sede a Vigevano, via Rocca Vecchia n. 1, C.F. 02234960181	1			semin irrig	5	3327	865	-	-	-	3,95	-	-	3.416,75	-	-	-	-	1.708,38	5.125,13
2	13	192			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGR46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1			semin irrig	5	140	70	-	-	-	3,95	-	-	276,50	-	-	-	-	138,25	414,75
3	13	53			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGR46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1			semin irrig	5	305	354	-	-	-	3,95	-	-	1.398,30	-	-	-	-	699,15	2.097,45
4	13	191			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGR46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1			seminativo irrig arb	6	495	481	-	-	-	3,95	-	-	1.899,95	-	-	-	-	949,98	2.849,93
5	13	54			IMMOBILIARE S.A. & C. S.R.L.S. con sede in MILANO (MI) c.f. 10124590968	1			semin irrig	3	6540	2.695	-	-	-	3,95	-	-	10.645,25	-	-	-	-	5.322,63	15.967,88
6	13	485			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGR24D62D901L	1			semin irrig	5	2252	47	-	-	-	3,95	-	-	185,65	-	-	-	-	92,83	278,48
7	13	487			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGR24D62D901L	1			semin irrig	5	2148	687	-	-	-	3,95	-	-	2.713,65	-	-	-	-	1.356,83	4.070,48
8	13	50			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGR24D62D901L	1			semin irrig	5	6694	1.225	-	-	-	3,95	-	-	4.838,75	-	-	-	-	2.419,38	7.258,13
9	13	49			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGR24D62D901L	1			Incolt prod	U	9973	245	-	-	-	0,50	-	-	122,50	-	-	-	-	61,25	183,75
10	17	1972			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1			Incolt prod	U	4060	1.829	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	17	1975			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1			Incolt prod	U	969	591	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	17	1979			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1			Incolt prod	U	6	6	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	17	494			PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181				Prato irrig	U	947	124	-	-	-	2,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	17	68			PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181	1			Prato marc	5	3960	1.018	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												10.237	-	-	-				25.497,30	-	-	-	-	12.748,65	38.245,95