



AREA SUD - TRASFORMAZIONE ART. 35 TESSUTO PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE

INDICE DI COPERTURA IC = 50%
INDICE DI PERMEABILITÀ IP = 20%
ALTEZZA MASSIMA H = 12,80 M ESCLUSI I VOLUMI TECNICI
DA = 1 ALBERO/200 M2 SF
SUPERFICIE IN CESSIONE 10% SI

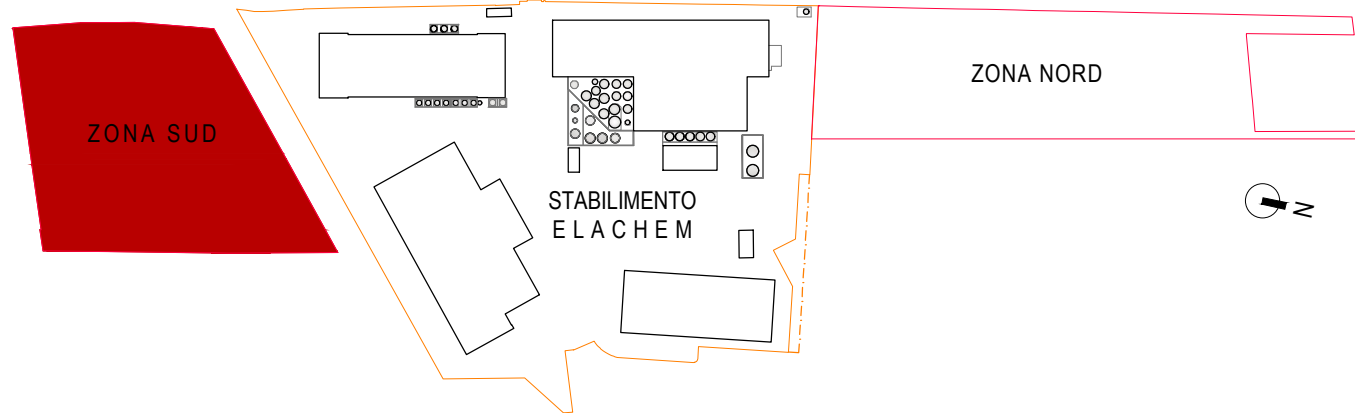
PROPRIETÀ: ELACHEM SPA
AT PRODUTTIVO P16 CORSO TORINO / CAVO GAMBOLO'
SUP. TERRITORIALE TOTALE 11.713,21 MQ

SUPERFICI DI PROGETTO

	SUP. TERRITORIALE TOTALE	11.713,21 MQ
	SUP. FONDIARIA	(11.713,21-1.151,00)=10.562,21 MQ
	SUP. IN CESSIONE	1.151,00 MQ
	Indice COPERTURA	167,64 MQ < 50% SF
	Sup. PERMEABILE	2.199,44 MQ
	Sup. IMPERMEABILE	9.513,77 MQ
	DOT. ARBOREA E ARBUSTIVA	1/200 10.562,21 MQ = 52
	57 ALBERI > 53	57 ARBUSTI > 53

LEGENDA FINITURE

	PAVIMENTO IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, ASFALTO
	PAVIMENTO IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, ASFALTO COLORATO COLORE OCRA - SIMIL RAL 1019
	PAVIMENTAZIONE DRENANTE CON INERTE NATURALE
	SUPERFICI E AIUOLE IN MANTO ERBOSO
	PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI AUTOBLOCCANTE PER ESTERNI DI DIMENSIONI VARIE COLORE MISTO GRIGIO E OCRA



COMUNE DI VIGEVANO

GRUPPO ARGO ASSOCIATI VIA MENTANA 30, VIGEVANO 27029 PAVIA

VALERIO ODDO ARCHITETTO RAQUEL LOPEZ CEZON ARCHITETTO
valerio@oddolopezarchitetti.it T. +39 338 6187021 raquel@oddolopezarchitetti.it T. +39 338 6187023

PROGETTO AMPLIAMENTO AREE CONNESSE ALLA SEDE OPERATIVA E PRODUTTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI DUE FABBRICATI CON DESTINAZIONE MAGAZZINO E DEPOSITO ZONA NORD E AREA A PARCHEGGI PRIVATI E MEZZI DI TRASPORTO MERCI ZONA SUD IN VARIANTE AL P.G.T. Ex ART. 8 DPR 160/2020, ART. 5 LR 31/2014

SITO IN CORSO TORINO, 129 - VIGEVANO .PV

ELABORATO STATO DI PROGETTO (ZONA SUD)
PLANIMETRIA GENERALE - AREA A PIAZZALE DI MANOVRA
AUTO VEICOLI E DOTAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI E PRIVATI



REVISIONE: 15/05/2025

ELABORATO:
ARCHITETTONICO

A07 1:300