

LA NUOVA VISURA CATASTALE





2. LA VISURA CATASTALE

2.2 Come si richiede

2.2.1 - I servizi gratuiti online

Il servizio "**CONSULTAZIONE PERSONALE ONLINE**" consente di ottenere, **gratuitamente** e limitatamente agli immobili dei quali il richiedente risulta titolare di diritti reali:

- la **visura catastale attuale** (con gli intestatari catastali) o **storica** (senza intestatari) per immobile contenente i dati identificativi, di classamento, le causali di aggiornamento e annotazione, la superficie catastale e l'indirizzo (solo per i fabbricati)
- la **visura della mappa** con la rappresentazione della particella del catasto terreni
- la **planimetria** dell'unità immobiliare urbana
- l'**ispezione ipotecaria**, con l'elenco delle formalità riguardanti l'immobile selezionato, le singole note e, se disponibile, il relativo titolo, presenti nella banca dati informatizzata dei registri immobiliari.

I documenti sono forniti anche in formato pdf.

Si può accedere al servizio, disponibile nell'area personale di *Fisconline / Entratel*, con:

- il "Sistema Pubblico dell'Identità Digitale" (**SPID**)
- la **Carta di Identità Elettronica (CIE)**
- la **Carta Nazionale Servizi (CNS)**
- le credenziali dell'Agenzia delle entrate per l'accesso a *Entratel / Fisconline* (fino a quando saranno in uso).