

**Proposta di documento preliminare al Piano Particellare di Esproprio – Individuazione ditte, superfici oggetto di esproprio, destinazione di PGT**

ID	Foglio C.T.	MAPPALE C.T.	Foglio N.C.U.	Mappale sub N.C.U.	INTESTATARIO	proprietà	uso/ruolo	Parita	qualità	classe	superficie mappale (mq)	Superficie esproprio (mq)	DESTINAZIONE URBANISTICA DELLA PORZIONE OGGETTO DI ESPROPPIO	
1	13	58			ARCHISTAR S.R.L., sede a Vigevano, via Rocca Vecchia n. 1, C.F. 02234960181	1	semin irrig	5	3327	865			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
2	13	192			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR4IP29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGLIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	semin irrig	5	140	70				FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
3	13	53			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR4IP29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGLIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	semin irrig	5	305	354				FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
4	13	191			FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR4IP29825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M29L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGLIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	semianativo irrig arb	6	495	481				Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)
5	13	54			IMMOBILIARE S.A. & C. S.R.L.S. con sede in MILANO (MI) c.f. 10124590968	1	semin irrig	3	6540	2.695			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
6	13	485			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	2252	47			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
7	13	487			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	2148	687			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
8	13	50			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	6634	1.225			FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
9	13	49			MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	Incolt prod	U	9973	245			Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS) Parte in TESSUTO DELLE ZONE AGRICOLE (art. 46 NA del PdR)	
10	17	1972			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 850001870188	1	Incolt prod	U	4060	1.829			VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)	
11	17	1975			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 850001870188	1	Incolt prod	U	963	591			VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)	
12	17	1979			COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 850001870188	1	Incolt prod	U	6	6			VERDE E ATTREZZATURE SPORTIVE (art. 12 NA del PdS)	
13	17	494			PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181		Prato irrig	U	947	124			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
14	17	68			PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181	1	Prato marc	5	3960	1.018			Parte in INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO (art. 21 NA del PdS) Parte in FASCE DI AMBIENTAZIONE STRADALE (art. 22 NA del PdS)	
												10.237		

**Proposta di Piano Particellare di Esproprio – Indicazione dei costi di acquisizione delle aree**

ID	FOGLIO C.T.	MAPPA E.C.T.	Foglio N.C.E.U.	Mappe e Sub.N.C.E.U.	INTESTATARIO										Ammontare totale											
					proprietà usufrutto	Patta	qualità	classe	superficie mapale [mq]	Superficie cessione/esproprio (mq)	Superficie asservimento (mq)	Superficie occupazione temporanea [mq]	Mesi occupazione temporanea [mq]	Indennità di asservimento (l/mq)	Indennità di esproprio (l/mq)	Indennità di occupazione temporanea (l/mq)	Ammontare per cessione esproprio	Ammontare indennità di asservimento	Ammontare per cessione temporanea	Stima danni da frutti pendenti (tassegno perizia)	Maggiorazione 50% accordo bonario					
1	13	58		ARCHISTAR S.R.L., sede a Vigevano, via Rocca Vecchia n. 1, C.F. 02234960181	1	semin irrig	5	3327	865	-	-	1	3,95	1	-	1	-	1	-	1	1.708,38	1	5.125,13			
2	13	192		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M23L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	semin irrig	5	140	70	-	-	1	3,95	1	-	1	276,50	1	-	1	-	1	138,25	1	414,75	
3	13	53		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M23L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	semin irrig	5	305	354	-	-	1	3,95	1	-	1	1.398,30	1	-	1	-	1	699,15	1	2.097,45	
4	13	191		FERRARI GIAMPIERO nato a SOMMO (PV) il 29/09/1941 c.f. FRRGPR41P291825M Proprietà 1/4 GANDOLA CLAUDIO nato a VIGEVANO (PV) il 29/08/1960 c.f. GNDCLD60M23L872M Proprietà 1/8 MAGNANI LUIGIA nata a VIGEVANO (PV) il 23/05/1946 c.f. MGNLGU46E63L872N Proprietà 1/4 MAGNANI MARIA TERESA nata a PAVIA (PV) il 18/03/1938 c.f. MGNMTR38C58G388P Proprietà 3/8	1	seminativo irrig arb	6	495	481	-	-	1	3,95	1	-	1	1.899,95	1	-	1	-	1	949,98	1	2.849,93	
5	13	54		IMMOBILIARE S.A. & C. S.R.L.S. con sede in MILANO (MI) c.f. 10124530968	1	semin irrig	3	6540	2.695	-	-	1	3,95	1	-	1	10.645,25	1	-	1	-	1	5.322,63	1	15.967,88	
6	13	485		MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	2252	47	-	-	1	3,95	1	-	1	185,65	1	-	1	-	1	92,83	1	278,48	
7	13	487		MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	2148	687	-	-	1	3,95	1	-	1	2.713,65	1	-	1	-	1	1.356,83	1	4.070,48	
8	13	50		MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	semin irrig	5	6694	1.225	-	-	1	3,95	1	-	1	4.838,75	1	-	1	-	1	2.419,38	1	7.258,13	
9	13	49		MAGENTA LUIGIA nata a GAMBOLO' (PV) il 22/04/1924 c.f. MGNLGU24D62D901L	1	Incolt prod	U	9973	245	-	-	1	0,50	1	-	1	122,50	1	-	1	-	1	61,25	1	183,75	
10	17	1972		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1	Incolt prod	U	4060	1329	-	-	1	0,50	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	
11	17	1975		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1	Incolt prod	U	969	591	-	-	1	0,50	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	
12	17	1979		COMUNE DI VIGEVANO con sede in VIGEVANO (PV) c.f. 85001870188	1	Incolt prod	U	6	6	-	-	1	0,50	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	
13	17	494		PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181		Prato irrig	U	947	124	-	-	1	2,90	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	
14	17	68		PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV) c.f. 80000030181	1	Prato marc	5	3960	1.018	-	-	1	3,00	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	
									10.237	-	-						1	25.497,30	1	-	1	-	1	12.748,65	1	38.245,95