



## CITTÀ DI VIGEVANO

Provincia di Pavia

### Adunanza Ordinaria

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 82

**OGGETTO: GOVERNO DEL TERRITORIO. ROTATORIA IN CORSO MILANO E VIABILITÀ CONNESSA: REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 9 C. 4 D.P.R. 327/2001 TRAMITE VARIANTE AL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 C. 13 L.R. 12/2005.**

L'anno duemilaventuno, il giorno sette del mese di ottobre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze.

In seguito ad inviti scritti, diramati dal Presidente del Consiglio Comunale, osservate le modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

I sottostanti comparenti partecipano alla seduta, in parte in presenza ed in parte in videoconferenza, come di seguito precisato.

Il Segretario, Dott.ssa Vimercati Pierluisa, e i sottostanti comparenti partecipano alla seduta presso la sede comunale, salvo i consiglieri Iozzi Paolo e Baldina Silvia che partecipano alla seduta da remoto, connessi in videoconferenza con i partecipanti alla seduta.

Il Presidente ed il Segretario accertano da remoto, "a video", l'identità dei 2 consiglieri collegati.

Risultano presenti all'appello i signori:

CEFFA ANDREA	Sindaco	Presente
CARIGNANO DANIELA	Consigliere	Presente
PIGOLA LUIGI GIOVANNI MARIA	Consigliere	Presente
GHIA RICCARDO	Consigliere	Assente
VESE CLAUDIO	Presidente	Presente
CAVALLINI PAOLA	Consigliere	Presente
PORTA FUSERO ROBERTA	Consigliere	Presente
CIVIDATI MARCO	Consigliere	Presente
ONORI GIULIO	Consigliere	Presente
RUBINO ALESSANDRO	Consigliere	Assente
FANTONI PAOLA ELEONORA	Consigliere	Presente
MONTAGNANA CLAUDIA	Consigliere	Presente
STEPAN EMMA	Consigliere	Presente
CAPELLI RICCARDO	Consigliere	Presente
IOZZI PAOLO	Consigliere	Presente
GIACOMETTI ROBERTA	Consigliere	Presente
SQUILLACI GIUSEPPE	Consigliere	Assente
SUVILLA FURIO	Consigliere	Assente
BERTUCCI ALESSIO	Consigliere	Presente
CORSICO PICCOLINI EMANUELE	Consigliere	Presente
MASSIMILIANO		
SPISSU ARIANNA	Consigliere	Assente
SANTAGOSTINO CARLO	Consigliere	Presente
BELLAZZI LUCA	Consigliere	Presente
MAZZOLA LUCA	Consigliere	Presente
BALDINA SILVIA	Consigliere	Presente

Gli assessori Semplici Daniele, Avalor Brunella e Scardillo Nicola risultano assenti. Sono presenti alla seduta gli altri Assessori, come di seguito precisato: Galiani Antonello, Sala Andrea, Alessandrino Nunziata e Segù Marzia (da remoto).

Sono, altresì, presenti la Dott.ssa Taglietti Paola, Dirigente Responsabile del Settore Servizi Tecnici e del Territorio, la Dott.ssa Re Ferrè, Dirigente Responsabile del Settore Politiche Sociali-Culturali (entrambe da remoto) e la Dott.ssa Dorisi, Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari, Tributi, Programmazione e Partecipate.

Partecipa il Segretario Generale VIMERCATI PIERLUISA.

Assume la presidenza Claudio Vese – nella sua qualità di Presidente.

**La registrazione integrale degli interventi è depositata presso la Segreteria Generale e consultabile al seguente indirizzo:**

<http://www.magnetofono.it/streaming/vigevano/>

Il Sindaco **Ceffa** illustra la proposta, annessa al presente atto, che è stata esaminata dalla Ottava Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica e rigenerazione urbana, Marketing territoriale culturale e turistico, Smart city e recovery fund, Castello e grandi spazi urbani, rapporti progetto Vigevano-Malpensa, Piano di Zona, Rapporti con i pendolari e Trenord, Affari generali e Istituzionali" nella seduta del 27 settembre 2021.

Intervengono i consiglieri **Bertucci** e **Bellazzi**, chiedendo chiarimenti.

Risponde l'Arch. **Testa**, Posizione Organizzativa Responsabile del Servizio Urbanistica.

Nessun altro Consigliere chiede di parlare, né formula osservazioni.

Quindi,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **RICHIAMATO:**

il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione C.C. n° 8 del 8.2.2010 e divenuto efficace a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 24 del 16.6.2010;

le Varianti al PGT sopravvenute ed approvate secondo modalità e procedure previste dalle normative vigenti conservate agli atti;

la proroga della validità del Documento di Piano del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 come modificato dall'art. 1 della l.r. 16/2017, approvata con deliberazione C.C. n° 26 del 30.5.18.

### **PREMESSO**

che con deliberazione di G.C. 203 del 30.7.2021 l'Amministrazione Comunale ha espresso quale proprio atto d'indirizzo parere favorevole alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio della rotatoria in corso Milano (ex S.S. 494) e viabilità connessa ai sensi dell'art.9 c. 4 D.P.R. 327/2001 tramite variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 13 c. 13 L.R. 12/2005;

che con deliberazione G.C. 208 del 5.8.2021 è stato approvato l'aggiornamento dello "Studio di fattibilità – realizzazione percorsi ciclabili e rotatoria in Corso Milano" contenente la tabella "Proposta di Piano Particellare di Esproprio – Indicazione dei costi di acquisizione delle aree".

#### PREMESSO ALTRESI'

che la rotatoria in corso Milano (ex S.S. 494) ed annessa viabilità di accesso ad area di proprietà comunale è stata inserita quale previsione di nuova viabilità all'interno degli elaborati del P.G.T. con variante approvata con deliberazione C.C 57 del 10.11.2014 (B.U.R.L. 53 del 31.12.2014);

che risultano decorsi in data 31.12.2019 i cinque anni dalla data di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, pertanto lo stesso risulta decaduto ai sensi dell'art. 9 c.12 della L.R. 12/2005.

#### RITENUTO

di pubblica utilità la realizzazione della rotatoria su ex 494 ed annessa viabilità come evidenziata nell'elaborato grafico, allegato 1 della presente delibera, poiché la stessa consente accesso in sicurezza ad aree edificate ed edificabili, consente di realizzare viabilità di accesso ad area comunale e l'ultimazione di parte di pista ciclabile facente parte del progetto denominato "Traccia azzurra" ad opera del Parco del Ticino;

per le motivazioni sopra espresse di reiterare ai sensi dell'art.9 c. 4 D.P.R. 327/2001 il vincolo preordinato all'esproprio relativamente alla rotatoria in corso Milano e connessa viabilità di accesso già individuata negli elaborati del vigente P.G.T. ed in particolare nella tavola QP01 del Piano dei Servizi, come modificato con deliberazione C.C 57 del 10.11.2014, ed individuata nell'allegato 1 alla presente delibera.

#### DATO ATTO

che con la citata Deliberazione C.C. n. 57 del 10.11.2015 è stata altresì approvata, unitamente alla variante, la relativa Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

che il procedimento di reiterazione del vincolo della rotatoria sulla ex 494 e della viabilità connessa non prevede quindi la V.A.S. o verifica di assoggettabilità ai sensi della D.G.R. 25 luglio 2012 - n. IX/3836 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole", punto 2.3 secondo comma, lettera c);

che la viabilità di cui in oggetto è stata altresì già sottoposta a Studio d'Incidenza (VincA), anch'esso approvato con deliberazione C.C. 57/2015.

#### DATO ATTO ALTRESI'

che in data 26.8.2021 è stato pubblicato ai sensi dell'art. 13 c. 2 della LR12/2005 l'avvio del procedimento per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità ai sensi dell'art.9 c. 4 d.p.r. 327/2001 relativo a rotatoria su ex S.S. 494 e viabilità connessa;

che in pari data, come disposto dall'art. 11 c. 2 del D.P.R. 327/2001, sono state inviate personalmente agli interessati dell'opera le comunicazioni di avvio del procedimento, depositate agli atti;

che entro il previsto termine del 15.9.2021 per la presentazione di suggerimenti e proposte, nell'ambito del procedimento di cui all'art. 11 "partecipazione degli interessati" del D.P.R. 327/01 sono pervenute n. 2 osservazioni depositate agli atti e puntualmente controdedotte nell'allegato 2 alla presente delibera.

#### CONSIDERATO

che l'indennità dovuta ai proprietari delle aree interessate dalla reiterazione del vincolo ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 (come modificato successivamente alla Sentenza Corte Costituzionale 181/2011) è individuata nella tabella approvata con deliberazione di G.C. n. 208 del 5.8.2021 allegato 3 alla presente delibera.

**DATO ATTO CHE:**

ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 s.m.i., la delibera di adozione sarà depositata per 30 giorni consecutivi nella Segreteria Comunale, unitamente a tutti gli elaborati, ai fini della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni e sarà altresì pubblicata nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;

successivamente, previa acquisizione dei pareri ex lege da parte degli Enti coinvolti, è prevista l'approvazione della variante da parte del Consiglio Comunale, previa contestuale controdeduzione alle eventuali osservazioni presentate.

**VISTI**

l'elaborato grafico predisposto dal Servizio Governo del Territorio e Tutela del Paesaggio, allegato 1 della presente deliberazione;

le *“Controdeduzioni alle osservazioni pervenute successivamente all'avvio del procedimento – art. 11 ‘partecipazione degli interessati’ del D.P.R. 327/01”* predisposte dal Servizio Governo del Territorio e Tutela del Paesaggio, allegato 2 della presente deliberazione;

la tabella *“Proposta di Piano Particellare di Esproprio – Indicazione dei costi di acquisizione delle aree”* approvata con deliberazione G.C. n. 208 del 5.8.2021 allegato 3 della presente deliberazione;

**VISTI**

il D.P.R. n. 327 dell'8.6.2001 e s.m.i.;

la L.R. n. 12 dell'11.3.2005 e s.m.i.;

la L.R. n. 31 del 28.11.2014 e s.m.i.;

la D.G.R. n. 7/14106 dell'8.8.2003 e s.m.i.;

la D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012 e s.m.i.

il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

**RITENUTO** di procedere alla pubblicazione nella sezione dedicata in “Amministrazione-Trasparente” del presente provvedimento nel rispetto dell' art.39 comma 1 del d.lgs 33/2013 - Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Tecnici e del Territorio e dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari, Tributi, Programmazione e Partecipate.

Dato atto che non sussistono, ai sensi di legge, obblighi di astensione né conflitti di interesse da parte di amministratori nell'adozione del presente atto deliberativo

Vista la deliberazione di C.C. n. 16 del 23/03/2021: “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.lgs. n. 118/2011)” ed allegato Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023;

Vista la deliberazione di G.C. n. 110 del 15/04/2021: "Approvazione obiettivi strategici anno 2021 e PEG finanziario 2021 – 2023";

con n. 17 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Bertucci, Corsico Piccolini, Santagostino), resi per appello nominale dai 20 consiglieri presenti, di cui n. 17 votanti

### **DELIBERA**

DI PRENDERE ATTO che le controdeduzioni alle osservazioni pervenute nell'ambito del procedimento di cui al D.P.R. 327/01 art. 11 "*partecipazione degli interessati*" contenute nell'allegato 2 non comportano modifiche alla conformazione dell'area oggetto di reiterazione del vincolo di cui all'allegato 1.

DI ADOTTARE variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 13 c. 13 L.R. 12/2005 finalizzata alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.9 c. 4 D.P.R. 327/2001 della rotatoria in corso Milano ed annessa viabilità di accesso ad area di proprietà comunale come evidenziata nell'allegato 1.

DI STABILIRE quale indennità dovuta ai proprietari dell'area oggetto di reiterazione del vincolo ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 (come modificato successivamente alla Sentenza Corte Costituzionale 181/2011) il valore indicato nella tabella approvata con deliberazione G.C. n. 208 del 5.8.2021 allegato 3 alla presente delibera.

DI DEMANDARE ai Settori e Servizi competenti le determinazioni gestionali necessarie a rendere esecutivo quanto deliberato con particolare riferimento alla pubblicazione ed attività conseguenti ex. art. 13 L.R. n.12/2005.

Successivamente, per motivi di interesse pubblico e per la necessità di coordinamento temporale con altre opere pubbliche connesse a quanto in oggetto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con n. 17 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Bertucci, Corsico Piccolini, Santagostino), resi per appello nominale dai 20 consiglieri presenti, di cui n. 17 votanti

### **DELIBERA**

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Presidente  
CLAUDIO VESE

Il Segretario Generale  
PIERLUISA VIMERCATI

DELIBERAZIONE DI C.C. N. 82 DEL 07/10/2021