



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio a blocco	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	4 piani - 13 metri	
Stato di conservazione	ottimo non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio		residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2-3	commerciale residenziale

## SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte privata con parcheggio
Permeabilità del suolo	non visibile
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio moderno non ha particolari elementi di pregio ma nel complesso risulta decoroso.  
Il dialogo con il contesto storico della città è buono dato che altezza, allineamento sull'asse stradale e l'utilizzo commerciale del piano terra vengono rispettati.

## SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti