



Via
S. Francesco
strada pubblica

N° civico
21/19

COMPARTO

M

CODICE
IDENTIFICATIVO

8

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio in linea
Epoca di costruzione	ottocento
Altezza	3 piani - 9 metri
Stato di conservazione	scadente non ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	disuso
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2
	disuso disuso

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte privata senza parcheggio
Permeabilità del suolo	non visibile
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La qualità dell'edificio è buona mentre il suo stato di mantenimento è pessimo.
Il dialogo con lo spazio circostante risulta compromesso proprio a causa dello stato conservativo dell'edificio che non contribuisce a mantenere elevato il pregio della zona centrale nella quale si trova.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti