



Via

Cesarea
strada pubblicaN°
civico

-

COMPARTO**N****CODICE
IDENTIFICATIVO****22**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio, moderno e rosa, spezza l'omogeneità di quelle che una volta erano chiamate "Corti grandi" spazi urbani interni all'isolato, tipici della città.

L'intervento di sostituzione dell'edificio precedente non ha tenuto conto del contesto circostante, se non nella pianta.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio in linea
Epoca di costruzione	moderno
Altezza	3 piani - 9 metri
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2
	box/garage residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte pubblica con parcheggio
Permeabilità del suolo	scarsa lastricato
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata con marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti