

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

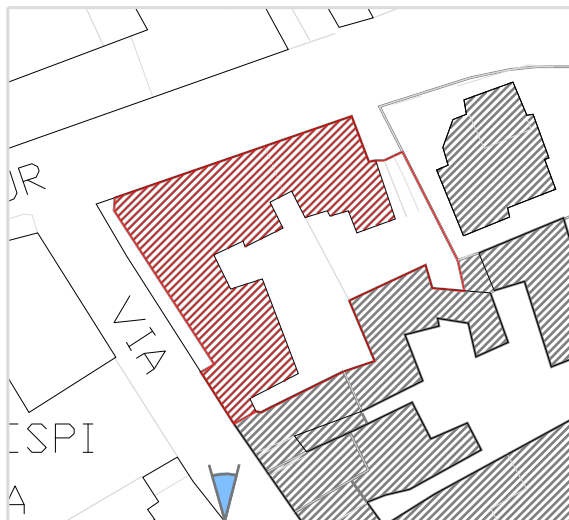
Via

**Cesareo**  
strada pubblica

COMPARTO

**N**N°  
civico

57

CODICE  
IDENTIFICATIVO**29**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**SPAZIO COSTRUITO****Tipologia edilizia** palazzo**Epoca di costruzione** moderno**Altezza** 6 piani - 18 metri**Stato di conservazione** ottimo  
ristrutturato**Funzione prevalente  
dell'edificio** residenziale**Funzione prevalente  
ai piani** PT  
1-5 commerciale/box/garage  
residenziale**SPAZIO APERTO****Pertinenze** giardino  
con parcheggio**Permeabilità del suolo** scarsa  
asfalto/cemento**Consistenza del verde** nulla**Consistenza della  
vegetazione** nulla**SPAZIO DI RELAZIONE****Strada** ristrutturata  
carrabile  
pavimentata  
con marciapiede**Illuminazione** ottima  
di recente costruzione**Impianti tecnologici** assenti**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

Il palazzo, con i suoi 6 e più piani (si sviluppa su una strada in leggera discesa) raddoppia ed in alcuni casi triplica l'altezza media degli edifici circostanti creando un effetto di disomogeneità molto forte in un centro storico piuttosto omogeneo e conservato come quello di Vigevaro, anche considerando il fatto che proseguendo per Corso Cavour si incontreranno edifici circondati da ampie pertinenze verdi.