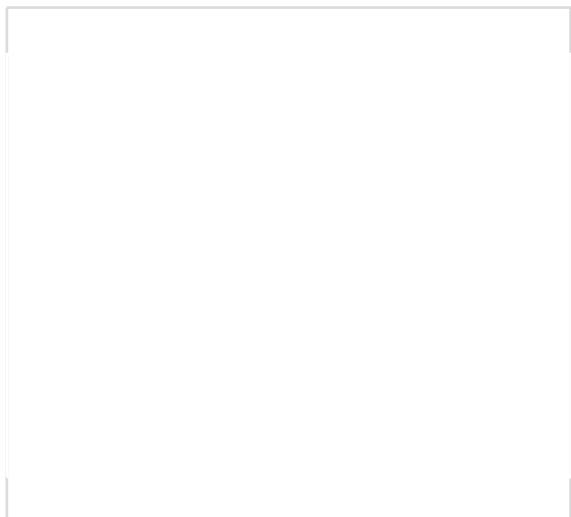


Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

<b>Tipologia edilizia</b>	edificio in linea
<b>Epoca di costruzione</b>	barocco
<b>Altezza</b>	3 piani - 9 metri
<b>Stato di conservazione</b>	ottimo ristrutturato
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1-2
	commerciale residenziale

## SPAZIO APERTO

<b>Pertinenze</b>	giardino con parcheggio
<b>Permeabilità del suolo</b>	elevata erba/lastricato
<b>Consistenza del verde</b>	elevata
<b>Consistenza della vegetazione</b>	elevata

## SPAZIO DI RELAZIONE

<b>Strada</b>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<b>Illuminazione</b>	ottima di recente costruzione
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio risulta differire da tutti gli esempi architettonici circostanti, caratteristica accentuata dal fatto che è isolato sul proprio lotto e che si confronta con il Teatro Cagnoni e l'edificio industriale O3. questo fa sì che questa sua peculiarità diventi un pregio.