



Rilievo aerofotogrammetrico 1991 - ASM Vigevano Lomellina s.p.a. - integrato con aggiornamenti SIT-Comune 2002

- art. 20.01

TESSUTO DI ORIGINE MEDIOEVALE
tessuto costituito prevalentemente da edifici in linea, a corte e a schiera. Nella città storica corrisponde all'area originariamente perimetrata dalla cinta muraria del periodo comunale.
- art. 20.02

TESSUTO DELLE "CORTI GRANDI"
tessuto costituito prevalentemente da edifici a schiera sorti lungo vicoli di attraversamento in lunghezza dei lotti caratterizzati da forte frazionamento; è localizzato prevalentemente al di fuori della cinta muraria comunale, lungo le strade di uscita dalla città, in prossimità delle porte urbane.
- art. 20.03

TESSUTO DI AMPLIAMENTO NOVECENTESCO
tessuto costituito da edifici sorti su di un nuovo sedime, distributivamente caratterizzato da cortina edilizia allineata al fronte stradale. Nella città storica corrisponde alla fascia di tessuto a corona della città Teresiana; nella frazione Sforzesca prevalentemente caratterizzato da edifici isolati.
- art. 20.04

TESSUTO DI SOSTITUZIONE DEL PERIODO MODERNO O CONTEMPORANEO
tessuto costituito da edifici sorti su terreni già occupati da edifici antichi, che sostituiscono completamente i precedenti cambiando anche la ripartizione fra volumi edificati e spazi liberi di pertinenza. Caratterizzato da pochi episodi isolati tipologicamente non uniformi.
- art. 20.06

ZONA SPECIALE DEL CENTRO STORICO
area interessata da strumento urbanistico che costituisce carattere di eccezionalità all'interno del tessuto di origine medievale.
- art. 21

EDIFICI E COMPLESSI SPECIALI
complessi monumentali prevalentemente religiosi e civili sorti in corrispondenza di ampie proprietà ecclesiastiche e nobiliti tra la fine del XV e il XIX secolo.

- art. 22

COMPLESSO MONUMENTALE DEL CASTELLO
complesso di edifici sorto sull'antico insediamento posto al margine dell'orlo superiore della scarpata fluviale e quindi favorito dalla naturale predisposizione alla difesa. Il nucleo di origine viscontea (XIV secolo) è costituito dalla Rocca Vecchia collegata tramite la strada coperta all'edificio del Maschio. Il complesso è ampliato nel XV secolo dagli Sforza con la realizzazione di tre grandi interventi: le tre scuderie che formano il recinto poligonale che, unitamente al Maschio, chiude il grande cortile interno; il palazzo delle Dame posto specularmente rispetto al Maschio; la Piazza Ducale.
- art. 23

EDIFICI ISOLATI
edifici dotati di particolari elementi di qualità architettonica-ambientale e presentano un carattere di autonomia ed eccezionalità rispetto al contesto nel quale si trovano inseriti.
- art. 36

AREE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA DEFINITA E VARIANTI
aree interessate da strumenti urbanistici esecutivi e da varianti, adottati antecedentemente all'adozione del presente PRG
- art. 39

RETICOLO IDROGRAFICO E RELATIVE FASCE DI PERTINENZA
- art. 50

INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE E FASCE DI RISPETTO
- art. 17.02

PERIMETRO CITTA' STORICA

Comune di Vigevano
Provincia di Pavia

Nuovo
PIANO REGOLATORE GENERALE
ottobre 2004

Approvato con delibera C.C. n. 77 del 12.12.2004 - Pubblicato sul B.U.R.L. n. 4 del 26.01.2005
Modificato con delibera C.C. n. 64 del 24.10.2005 - Pubblicato sul B.U.R.L. n. 27 del 23.11.2005
Modificato con delibera C.C. n. 9 del 07.03.2006 - Pubblicato sul B.U.R.L. n. 12 del 23.03.2006
Modificato con delibera C.C. n. 78 del 04.12.2006 - Pubblicato sul B.U.R.L. n. 3 del 17.01.2007
Modificato con delibera C.C. n. 3 del 05.02.2007 - Pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 28.02.2007

ASSETTO URBANISTICO DELLA CITTA' STORICA
CENTRO STORICO

P2a

scala 1:1.000

Progettisti:
prof. arch. Federico Oliva
consulente

arch. Enzo Spallini
Dirigente settore assetto del territorio

arch. Paola Testa
Responsabile servizio pianificazione e gestione territoriale

coll.
arch. Paolo Cocchiolo

Segretario Generale:
dot.ssa Maria Angela Dandi

Assessore all'Assetto
del Territorio:
Giuseppe Giargiana

Sindaco:
dott. Ambrogio Cotta Ramusino