



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime buona qualità architettonica, è mantenuto ottimamente e presenta un rivestimento al piano terra che impreziosisce il prospetto.

Dialoga bene con lo spazio circostante che è di buona qualità.

Via *san Martino*
strada pubblicaN°
civico 2

COMPARTO

T

CODICE
IDENTIFICATIVO

34

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	palazzina	
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno	
<i>Altezza</i>	3 piani - 9 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1-2	commerciale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	corte privata con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	scarsa lastricato
<i>Consistenza del verde</i>	nulla
<i>Consistenza della vegetazione</i>	scarsa

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile pavimentata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti