



GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio esprime una media qualità architettonica, è mantenuto bene e si inserisce armoniosamente nel contesto spaziale circostante.

Via	Manara Negrone strada pubblica	COMPARTO	T
N° civico	2	CODICE IDENTIFICATIVO	60

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edificio a corte	
Epoca di costruzione	ottocento	
Altezza	2 piani - 6 metri	
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio		residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1	commerciale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	corte privata con parcheggio
Permeabilità del suolo	media sterrato
Consistenza del verde	nulla
Consistenza della vegetazione	nulla

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti