



Viale

Monte Grappa  
strada pubblica

COMPARTO

T

N°

civico

-

CODICE  
IDENTIFICATIVO

72

## SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno
<i>Altezza</i>	2 piani - 8 metri
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>	residenziale
<i>Funzione prevalente al piano</i>	PT 1
	residenziale residenziale

## SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio attualmente in ottime condizioni risulta dialogare molto bene con il contesto in cui si colloca visto che distanze e proporzioni degli elementi strutturali che lo compongono sono rimasti pressoché invariati nel tempo.

## SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di antica costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti