

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

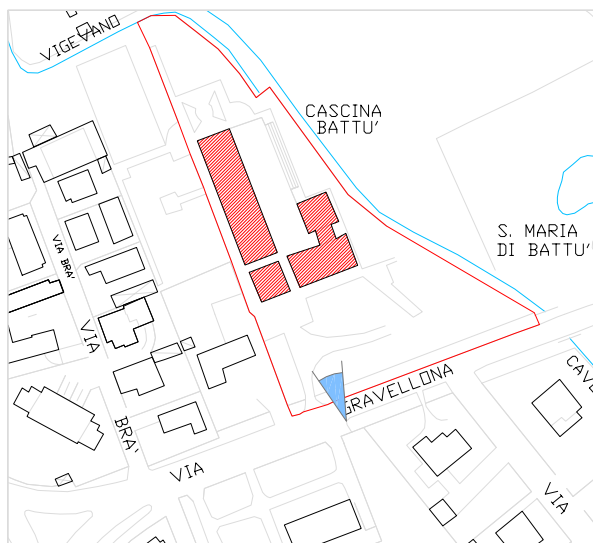
Via

Gravellona
strada pubblica

COMPARTO

TN°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO**76**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

Il complesso di edifici risulta un *residence* di elevato pregio architettonico in quanto oltre a essere un manufatto di elevato pregio architettonico possiede anche un pregio ambientale non indifferente in quanto possiede un ampio giardino comune ben tenuto e ricco di essenze vegetali differenti.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	edifici a blocco	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	2 piani - 8 metri	
Stato di conservazione	ottimo non ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale	
Funzione prevalente al piano	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio	
Permeabilità del suolo	elevata erba/lastricato	
Consistenza del verde	elevata	
Consistenza della vegetazione	elevata	

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	non ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede	
Illuminazione	ottima di recente costruzione	
Impianti tecnologici	assenti	