

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Strada

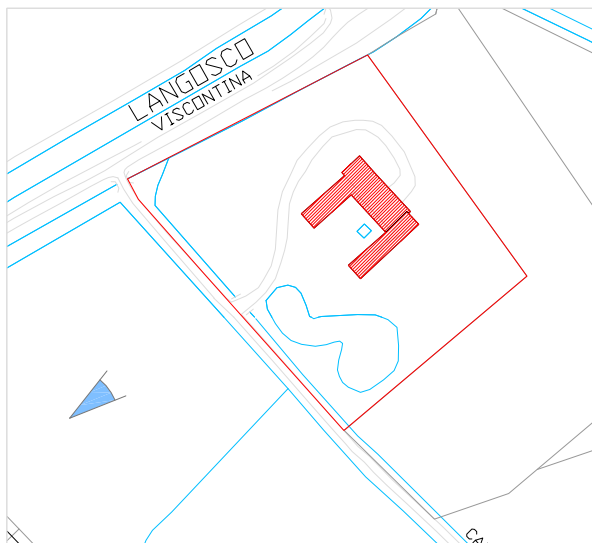
Viscontina

strada vicinale

COMPARTO

TN°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO**81**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

La villa risulta interamente inserita nel sistema ambientale della città. La struttura architettonica ben si adatta al contesto molto naturale. La presenza di un ampio giardino aumenta quindi le caratteristiche di pregio dell'immobile.

**SPAZIO DI RELAZIONE****Strada**non ristrutturata
carrabile
sterrata
senza marciapiede**Illuminazione**

assente

Impianti tecnologici

assenti

**SPAZIO COSTRUITO****Tipologia edilizia**

villa extra-urbana

Epoca di costruzione

moderno

Altezza

2 piani - 6 metri

Stato di conservazioneottimo
non ristrutturato**Funzione prevalente
dell'edificio**

residenziale

**Funzione prevalente
al piano**PT
1residenziale
residenziale**SPAZIO APERTO****Pertinenze**giardino
con parcheggio**Permeabilità del suolo**elevata
erba/lastricato**Consistenza del verde**

elevata

**Consistenza della
vegetazione**

elevata