



Viale

D'Este  
strada pubblicaN°  
civico

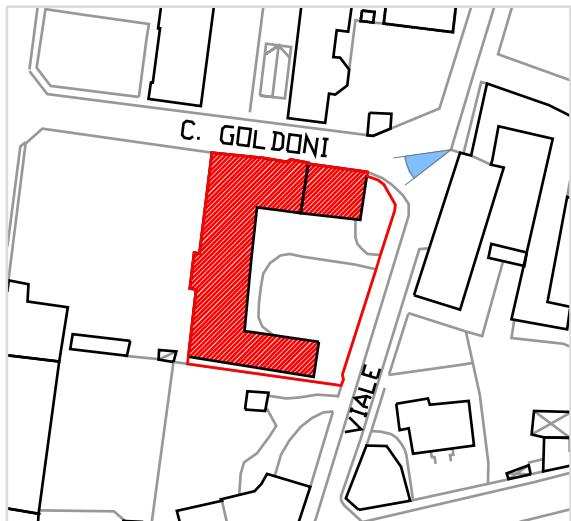
-

COMPARTO

U

CODICE  
IDENTIFICATIVO

11



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

## SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana
Epoca di costruzione	rinascimento/ottocento
Altezza	2 piani - 8 metri
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2
	residenziale residenziale

## SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	elevata

## SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti

## GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio è notevolmente di pregio sia per tipologia che per le decorazioni. L'ampio spazio di pertinenza permette di goderne a pieno la bellezza.