



SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	3 piani - 12 metri	
Stato di conservazione	in ristrutturazione	
Funzione prevalente dell'edificio		residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	elevata

GIUDIZIO COMPLESSIVO

I ponteggi dei lavori in corso non permettono un chiaro giudizio sul fabbricato ma l'ampio spazio a verde alberato è sicuramente un pregio.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti