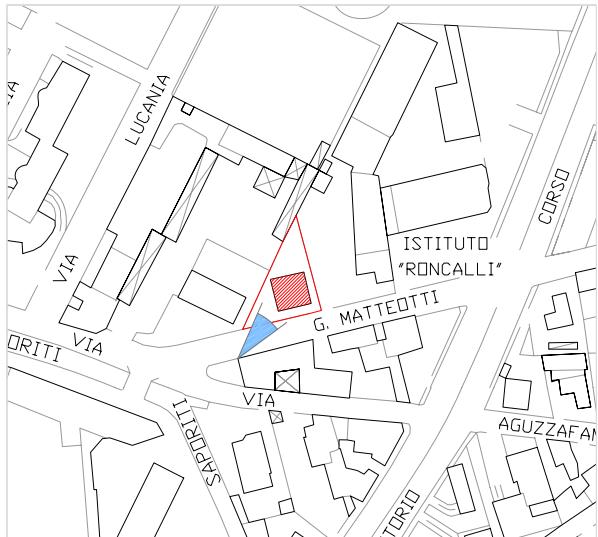




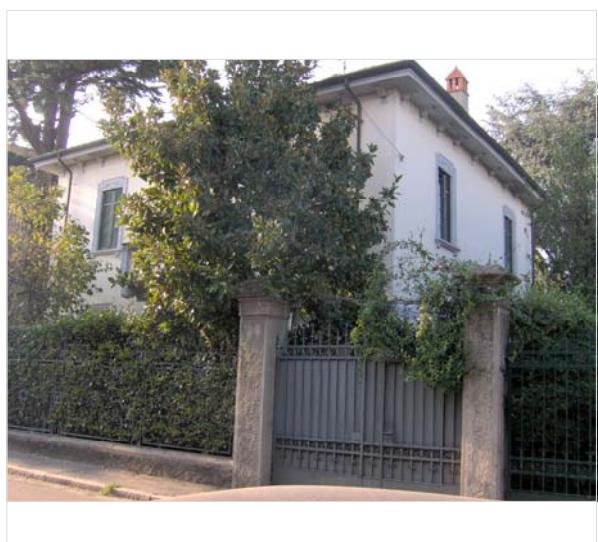
## Comune di VIGEVANO

Provincia di Pavia

### RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

### GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, in ottime condizioni si inserisce bene in un contesto fatto di edifici isolati su lotto con un'ampia pertinenza verde, nonostante l'aspetto più classico.

Via  
Matteotti  
strada pubblica

N°  
civico  
12

**COMPARTO**

**U**

**CODICE  
IDENTIFICATIVO**

**49**

### SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	liberty	
<i>Altezza</i>	2 piani - 7 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	residenziale residenziale

### SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

### SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	non ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	buona di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti