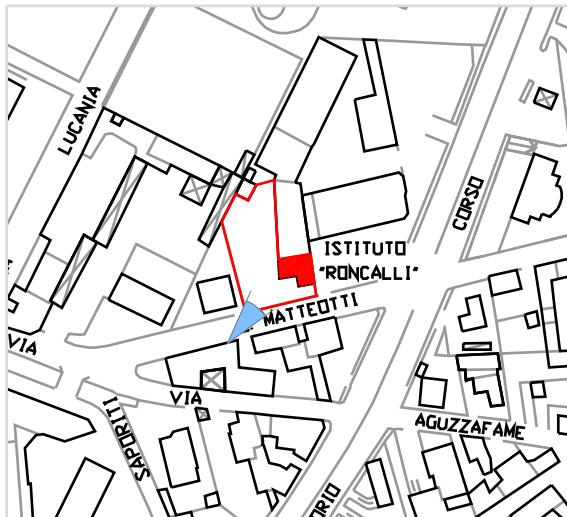
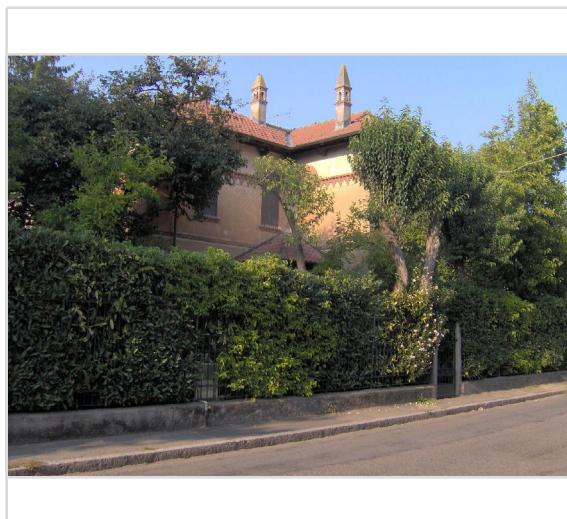


**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**Via  
N° civicoMatteotti  
strada pubblica  
14**COMPARTO****U****CODICE  
IDENTIFICATIVO****50**

Inquadramento territoriale con cono di visuali fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

La villa urbana, in ottime condizioni si inserisce bene in un contesto fatto di edifici isolati su lotto con un'ampia pertinenza verde, nonostante l'aspetto più classico.

**SPAZIO DI RELAZIONE**

<b>Strada</b>	non ristrutturata carrabile sterata con marciapiede
<b>Illuminazione</b>	buona di recente costruzione
<b>Impianti tecnologici</b>	assenti

**SPAZIO COSTRUITO**

<b>Tipologia edilizia</b>	villa urbana
<b>Epoca di costruzione</b>	ottocento
<b>Altezza</b>	2 piani - 8 metri
<b>Stato di conservazione</b>	ottimo ristrutturato
<b>Funzione prevalente dell'edificio</b>	residenziale
<b>Funzione prevalente ai piani</b>	PT 1 residenziale residenziale

**SPAZIO APERTO**

<b>Pertinenze</b>	giardino con parcheggio
<b>Permeabilità del suolo</b>	elevata erba
<b>Consistenza del verde</b>	elevata
<b>Consistenza della vegetazione</b>	elevata