



GIUDIZIO COMPLESSIVO

Il comparto residenziale presenta una buona qualità architettonica derivata dalla bassa densità abitativa e dall'articolazione morfologica dello spazio costruito. Lo spazio aperto presenta caratteristiche di uniformità formale e mantiene una continuità qualitativa con il contesto circostante.

Via	Toscana/Lombardia strada pubblica	COMPARTO	U
N° civico	-	CODICE IDENTIFICATIVO	58

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	schiere	
Epoca di costruzione	moderno	
Altezza	2 piani - 6 metri	
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato	
Funzione prevalente dell'edificio		residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	ghiaiano/erba/lastricato media
Consistenza del verde	media
Consistenza della vegetazione	media

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	asfaltata con marciapiede
Illuminazione	ottima di vecchia costruzione
Impianti tecnologici	presenti (cabina ENEL)