



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

Il comparto residenziale presenta una discreta qualità architettonica, presenta omogeneità formale e un impianto unitario.

Lo spazio aperto presenta una buona qualità del verde che si inserisce armoniosamente nel contesto residenziale circostante.

Via **Lombardia**
strada pubblica**COMPARTO****U**N°
civico**CODICE
IDENTIFICATIVO****61****SPAZIO COSTRUITO**

<i>Tipologia edilizia</i>	a blocco	
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno	
<i>Altezza</i>	3 piani - 9 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo non ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	erba/cemento media
<i>Consistenza del verde</i>	media
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di vecchia costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti