



GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio presenta una buona qualità architettonica, presenta materiali e soluzioni strutturali di particolare pregio. Si inserisce in uno spazio aperto di particolare pregio attribuendo qualità ad un contesto industriale monotono.

Via *Indipendenza*
strada pubblica

COMPARTO

U

N°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO

63

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	moderno isolato	
<i>Epoca di costruzione</i>	moderno	
<i>Altezza</i>	2 piani - 9 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo non ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		area amministrativa
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	amministrativo amministrativo

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	erba/asfalto scarsa
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	asfaltata senza marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di vecchia costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti