

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Strada

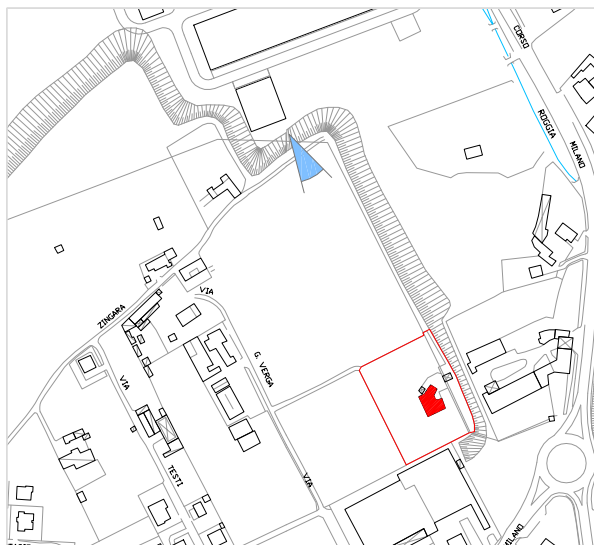
**Della Zingara**

strada vicinale

COMPARTO

**U**N°  
civico

-

CODICE  
IDENTIFICATIVO**64**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

L'edificio non presenta particolari caratteristiche architettoniche di rilevate pregio.

La sua collocazione è al centro di un'ampia pertinenza a verde con la presenza di ampie alberature.

Il contesto in cui tale edificio si inserisce è prevalentemente costituito da case singole su propria pertinenza.

L'insieme degli spazi risulta armonioso e qualifica lo spazio esistente circostante.

**SPAZIO COSTRUITO**

*Tipologia edilizia* villa urbana

*Epoca di costruzione* moderno

*Altezza* 3/4 piani - 12 metri

*Stato di conservazione* ottimo  
non ristrutturato

*Funzione prevalente dell'edificio* residenziale

*Funzione prevalente ai piani* PT  
1-2 residenziale  
residenziale

**SPAZIO APERTO**

*Pertinenze* giardino  
con parcheggio

*Permeabilità del suolo* erba  
elevata

*Consistenza del verde* elevata

*Consistenza della vegetazione* elevata

**SPAZIO DI RELAZIONE**

*Strada* sterrata  
senza marciapiede

*Illuminazione* assente

*Impianti tecnologici* assenti