

**Comune di VIGEVANO**

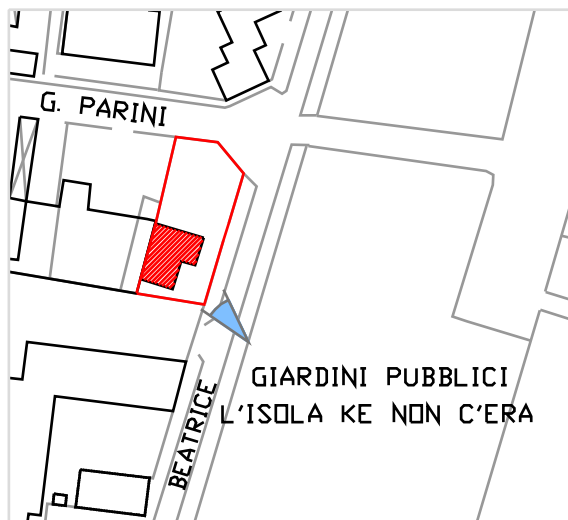
Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Viale

D'Este
strada pubblica

COMPARTO

UN°
civico**6**CODICE
IDENTIFICATIVO**8**

Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

L'edificio è notevolmente di pregio sia per tipologia che per decorazioni. L'ampio spazio di pertinenza permette di goderne a pieno la bellezza.

SPAZIO COSTRUITO

| | | |
|--|-------------------------|------------------------------|
| Tipologia edilizia | Villa urbana | |
| Epoca di costruzione | rinascimento | |
| Altezza | 2 piani - 8 metri | |
| Stato di conservazione | ottimo ristrutturato | |
| Funzione prevalente dell'edificio | residenziale | |
| Funzione prevalente ai piani | PT 1 | residenziale residenziale |

SPAZIO APERTO

| | | |
|--------------------------------------|----------------------------|--|
| Pertinenze | giardino con parcheggio | |
| Permeabilità del suolo | elevata erba | |
| Consistenza del verde | elevata | |
| Consistenza della vegetazione | elevata | |

SPAZIO DI RELAZIONE

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| Strada | ristrutturata carrabile asfaltata marciapiede | |
| Illuminazione | mediocre di recente costruzione | |
| Impianti tecnologici | assenti | |