

**Comune di VIGEVANO**

Provincia di Pavia

**RILIEVO URBANISTICO DELLA CITTÀ STORICA**

Via

Torino
strada pubblica

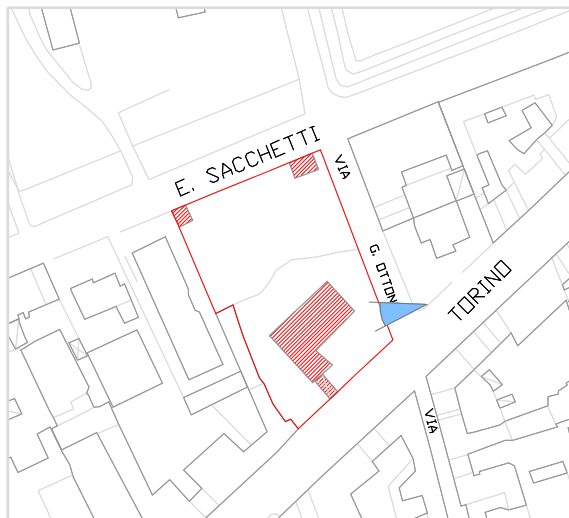
COMPARTO

VN°
civico

15

CODICE
IDENTIFICATIVO

12



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

**GIUDIZIO COMPLESSIVO**

Villa urbana interessata da lavori di costruzione che andranno ad intaccare la pertinenza.
Il contesto è quello intorno a Piazza Calzolaio d'Italia, caratterizzata dalla presenza di diverse ville di antica costruzione.

SPAZIO COSTRUITO**Tipologia edilizia** villa urbana**Epoca di costruzione** ottocento**Altezza** 2 piani - 8 metri**Stato di conservazione** mediocre
ristrutturato**Funzione prevalente
dell'edificio** residenziale**Funzione prevalente
ai piani** PT
1 residenziale
residenziale**SPAZIO APERTO****Pertinenze** giardino
con parcheggio**Permeabilità del suolo** elevata
erba**Consistenza del verde** elevata**Consistenza della
vegetazione** media**SPAZIO DI RELAZIONE****Strada** ristrutturata
carrabile
asfaltata
con marciapiede**Illuminazione** buona
di recente costruzione**Impianti tecnologici** assenti