



Via

Ottone
strada pubblicaN°
civico

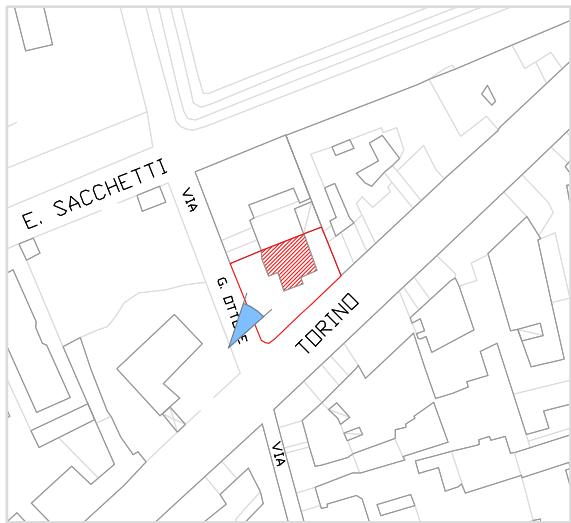
-

COMPARTO

V

CODICE
IDENTIFICATIVO

14



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

GIUDIZIO COMPLESSIVO

Villa urbana con la classica torre presente sugli edifici vigevanesi.
Il contesto è quello intorno a Piazza Caizolaio d'Italia, caratterizzata dalla presenza di diverse ville di antica costruzione.

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana
Epoca di costruzione	liberty
Altezza	3 piani - 9 metri
Stato di conservazione	mediocre ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1-2
	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	ottima di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti