



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

### GIUDIZIO COMPLESSIVO

Il palazzo, di recente costruzione, presenta un'architettura ed un'altezza che lo differenzia dai rimanenti costruiti in epoca precedente.

L'isolato risulta essere interessato da un grande progetto di riqualificazione che ha portato alla demolizione del basso edificio industriale che vi sorgeva nel mezzo.

### SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia **palazzo**

Epoca di costruzione **moderno**

Altezza **5 piani - 15 metri**

Stato di conservazione **ottimo non ristrutturato**

Funzione prevalente dell'edificio **residenziale**

Funzione prevalente ai piani **PT 1-4 commerciale residenziale**

### SPAZIO APERTO

Pertinenze **corte privata con parcheggio**

Permeabilità del suolo **in rifacimento**

Consistenza del verde **nulla**

Consistenza della vegetazione **nulla**

### SPAZIO DI RELAZIONE

Strada **ristrutturata carrabile pavimentata senza marciapiede**

Illuminazione **mediocre di recente costruzione**

Impianti tecnologici **assenti**