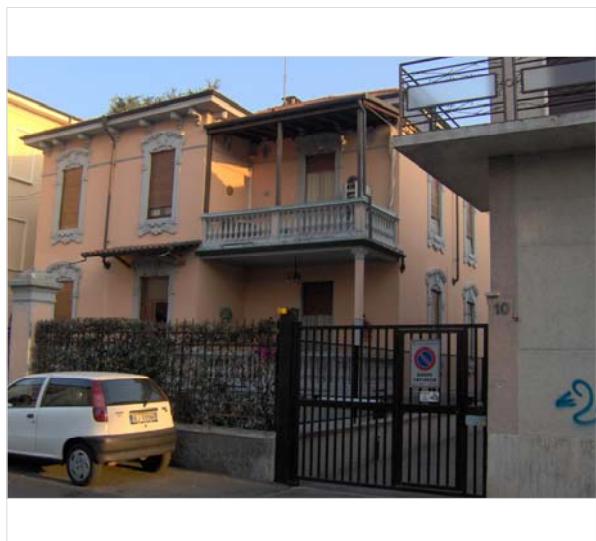


Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

⌚ GIUDIZIO COMPLESSIVO

Edificio caratterizzato dalla bella balconata e dalla cornice delle finestre decorata. Risulta essere in ottime condizioni. L'isolato è piuttosto uniforme presentando una serie di edifici tipologicamente simili.

Via Catalani
strada pubblica

N° civico 8

COMPARTO

V

CODICE IDENTIFICATIVO

33

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	ottocento	
<i>Altezza</i>	2 piani - 8 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1-2	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	scarsa lastricato
<i>Consistenza del verde</i>	nulla
<i>Consistenza della vegetazione</i>	nulla

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata senza marciapiede
<i>Illuminazione</i>	buona di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti