



GIUDIZIO COMPLESSIVO

L'edificio presenta la torre tipica delle ville di Vigevano. Il suo stato conservativo è ottimo e presenta una pertinenza molto ricca di verde.

Il contesto nel quale l'edificio si trova presenta caratteristiche piuttosto dissimili, se non fosse per l'adiacente e simile edificio V37.

Via **Torino**
strada pubblica

N° **44**

COMPARTO

V

CODICE IDENTIFICATIVO

38

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	ottocento	
<i>Altezza</i>	4 piani - 12 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	elevata erba
<i>Consistenza del verde</i>	elevata
<i>Consistenza della vegetazione</i>	elevata

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	buona di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti