



GIUDIZIO COMPLESSIVO

Il complesso dell'ex Ursus è stato al centro di un complesso piano di riqualifica che ha portato alla ristrutturazione del corpo principale e di due capannoni lungo via Madonna degli Angeli; mentre il resto dell'edificio è stato demolito per lasciar spazio a dei nuovi complessi edilizi ancora in fase di completamento.

Via

Madonna degli Angeli
strada pubblica

COMPARTO

N°
civico

-

CODICE
IDENTIFICATIVO

V

44

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	edificio industriale
<i>Epoca di costruzione</i>	ottocento
<i>Altezza</i>	1 piani - 5 metri
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>	edificio pubblico
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1
	edificio pubblico

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	lastricato scarsa
<i>Consistenza del verde</i>	scarsa
<i>Consistenza della vegetazione</i>	scarsa

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti