



Via

Bretti
strada pubblica

N° civico

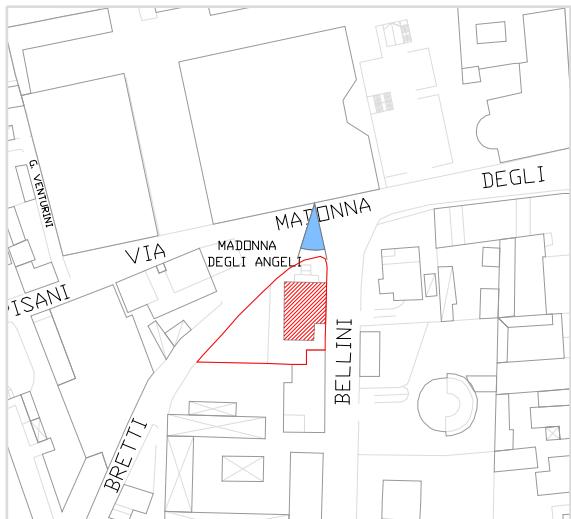
-

COMPARTO

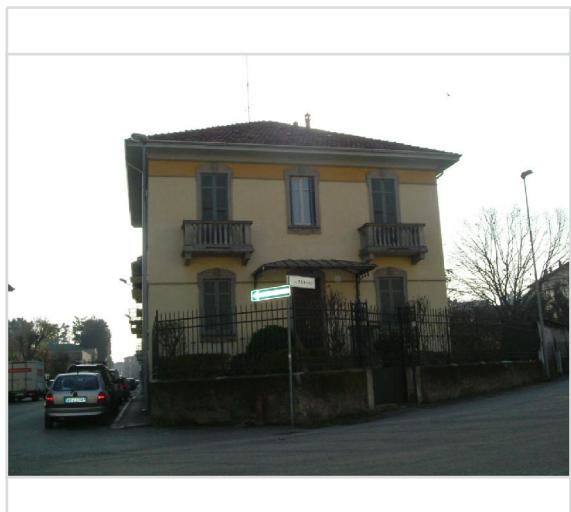
V

CODICE
IDENTIFICATIVO

47



Inquadramento territoriale con cono di visuale fotografico



foto

SPAZIO COSTRUITO

Tipologia edilizia	villa urbana
Epoca di costruzione	liberty
Altezza	2 piani - 7 metri
Stato di conservazione	ottimo ristrutturato
Funzione prevalente dell'edificio	residenziale
Funzione prevalente ai piani	PT 1 residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

Pertinenze	giardino con parcheggio
Permeabilità del suolo	elevata erba
Consistenza del verde	elevata
Consistenza della vegetazione	scarsa

GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa è tenuta in ottime condizioni.
Il contesto è caratterizzato da edifici con tipologia simile,
alcuni dei quali moderni.

SPAZIO DI RELAZIONE

Strada	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
Illuminazione	buona di recente costruzione
Impianti tecnologici	assenti