



GIUDIZIO COMPLESSIVO

La villa urbana, in ottime condizioni, si relazione con l'isolato di via F.Ili Cagnoni, maggiormente uniforme dal punto di vista delle tipologie, piuttosto che con C.so Genova, molto disomogeneo.

Corso Genova
strada pubblica

COMPARTO

V

N° civico 42

CODICE IDENTIFICATIVO

52

SPAZIO COSTRUITO

<i>Tipologia edilizia</i>	villa urbana	
<i>Epoca di costruzione</i>	liberty	
<i>Altezza</i>	2 piani - 8 metri	
<i>Stato di conservazione</i>	ottimo ristrutturato	
<i>Funzione prevalente dell'edificio</i>		residenziale
<i>Funzione prevalente ai piani</i>	PT 1	residenziale residenziale

SPAZIO APERTO

<i>Pertinenze</i>	giardino con parcheggio
<i>Permeabilità del suolo</i>	media erba/lastricato
<i>Consistenza del verde</i>	media
<i>Consistenza della vegetazione</i>	media

SPAZIO DI RELAZIONE

<i>Strada</i>	ristrutturata carrabile asfaltata con marciapiede
<i>Illuminazione</i>	ottima di recente costruzione
<i>Impianti tecnologici</i>	assenti